

烏山地区防災計画

[平成29年作成]

烏山地区

【烏山地区防災計画作成団体】

烏山地区防災塾参加団体

給田町会	給田西住宅管理組合	給田南住宅自治会
給田北住宅自治会	烏山上町会	コーシャハイム千歳烏山自治会
烏山中町会	都営烏山アパート自治会	烏山松葉通住宅自治会
烏山寺院連合会	あやめ会	親和会
コートヒルズ久我山自治会	北烏山青葉団地管理組合	烏山北住宅自治会
烏山北住宅賃貸自治会	北烏山みむね管理組合	烏山下町会
千駄山町会	児ヶ谷会	コーシャハイム芦花公園自治会
芦花公園団地自治会	パークアベニュー芦花公園自治会	上祖師谷自治会
祖師谷橋自治会	上北沢町会	烏山地域の力を集める会

目次

1. 烏山地区の特性	
(1) 自然特性（面積、位置、標高・急傾斜地等）	1
(2) 社会特性（人口、耐火率、土地利用等）	2
(3) 被害想定	4
(4) 防災資源	6
2. 各団体の防災活動～現在の取り組み状況～	
(1) 集計表	7
3. 烏山地区の課題と取り組み	
(1) 日頃からの備え～ケガ防止・備蓄・家族のルール/安否確認～	15
(2) 在宅避難者対策	17
(3) 避難行動要支援者・要配慮者・けが人等の対策	18
(4) 避難所運営	20

1. 烏山地区の特性

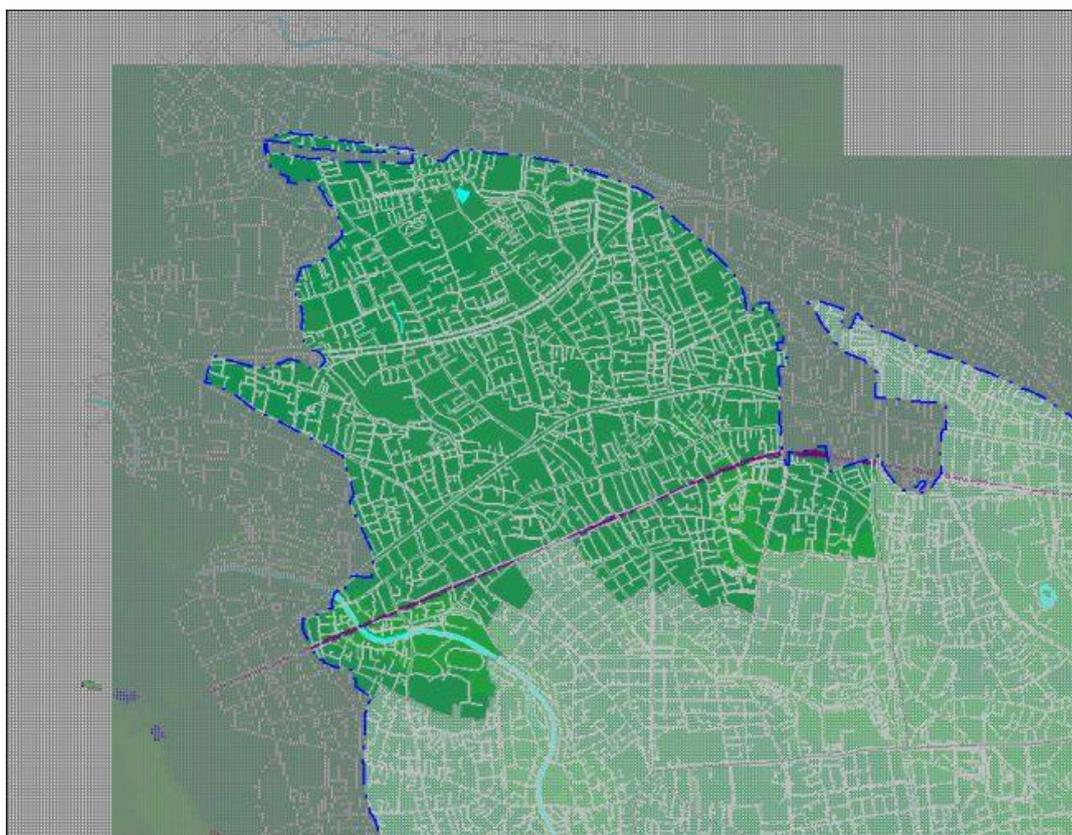
(1) 自然特性

面積	3.84	Km ²
----	------	-----------------

位置



標高・急傾斜地



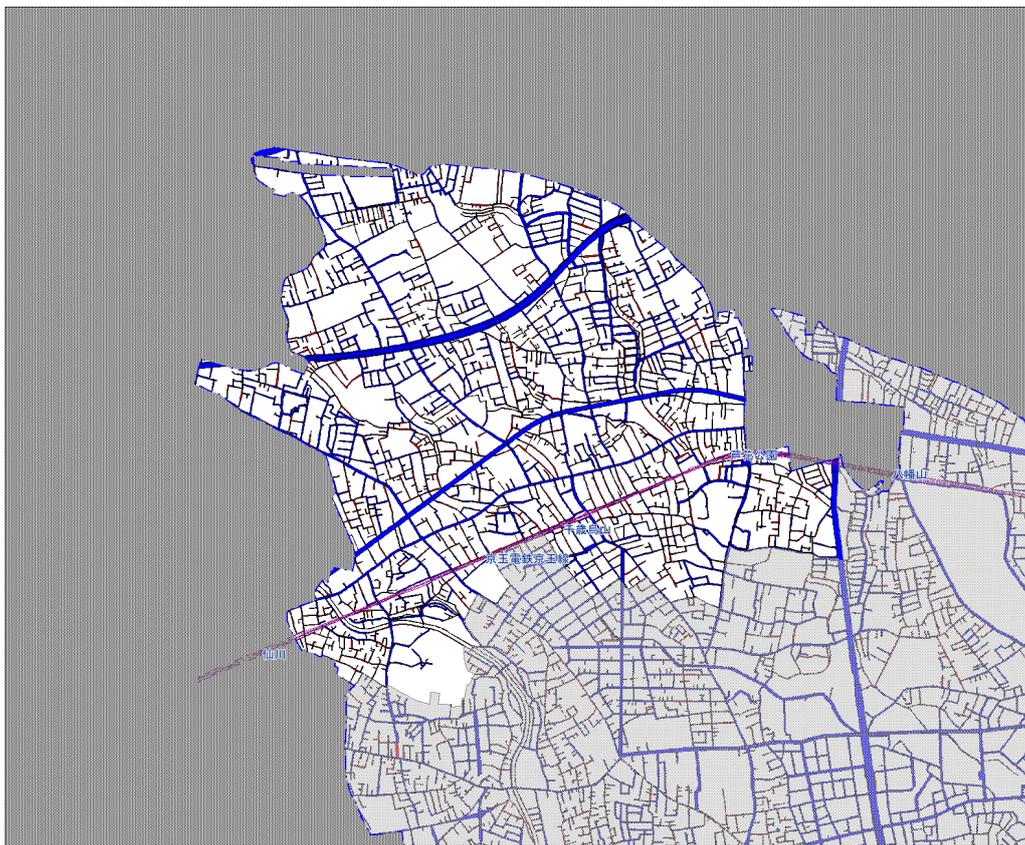
急傾斜地危険度
A:危険性が高い
B:危険性がある
C:危険性が低い

標高(m)
55 ~ 60
50 ~ 55
45 ~ 50
40 ~ 45
35 ~ 40
30 ~ 35
25 ~ 30
20 ~ 25
15 ~ 20
10 ~ 15
5 ~ 10
0 ~ 5

(2) 社会特性

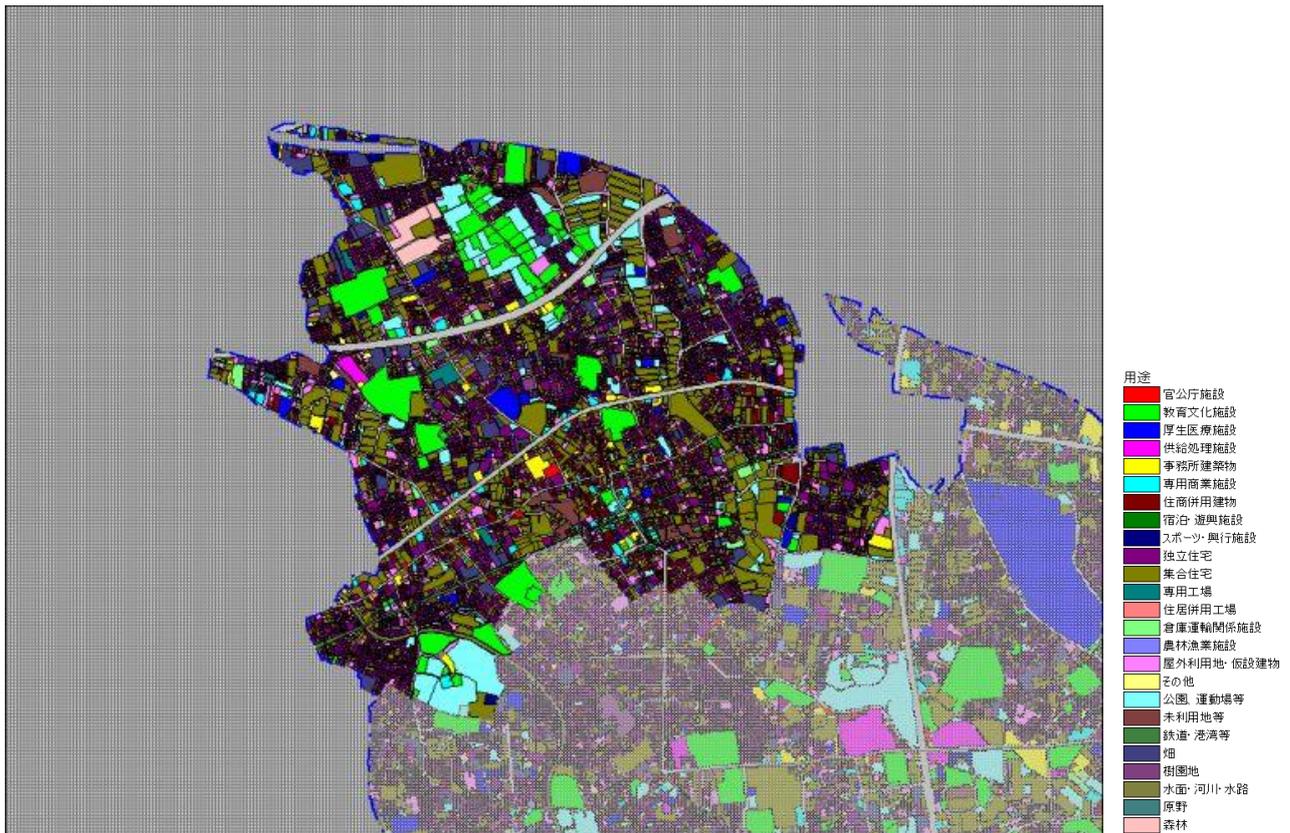
人口	61,653 人	細街路率	42.1 %	
世帯数	32,687 世帯	昭和56年以前木造建物棟数密度	105.3 棟/Km ²	
1世帯あたり	1.89 人	耐火率	73.8 %	
若年層数(15才未満)	7,062 人	土地利用(宅地)	63.2 %	
若年層率(15才未満)	11.5 %	土地利用(宅地以外)	36.8 %	
高齢者数(65才以上)	12,988 人	鉄道駅	京王線芦花公園駅 千歳烏山駅	
高齢者率(65才以上)	21.1 %			
昼間の人口	54,387 人	産業	商業	52.2 %
夜間の人口	60,802 人		工業	14.1 %
昼夜間人口比	0.89 -		農業	33.7 %

道路・公共交通機関



(2) 社会特性

産業

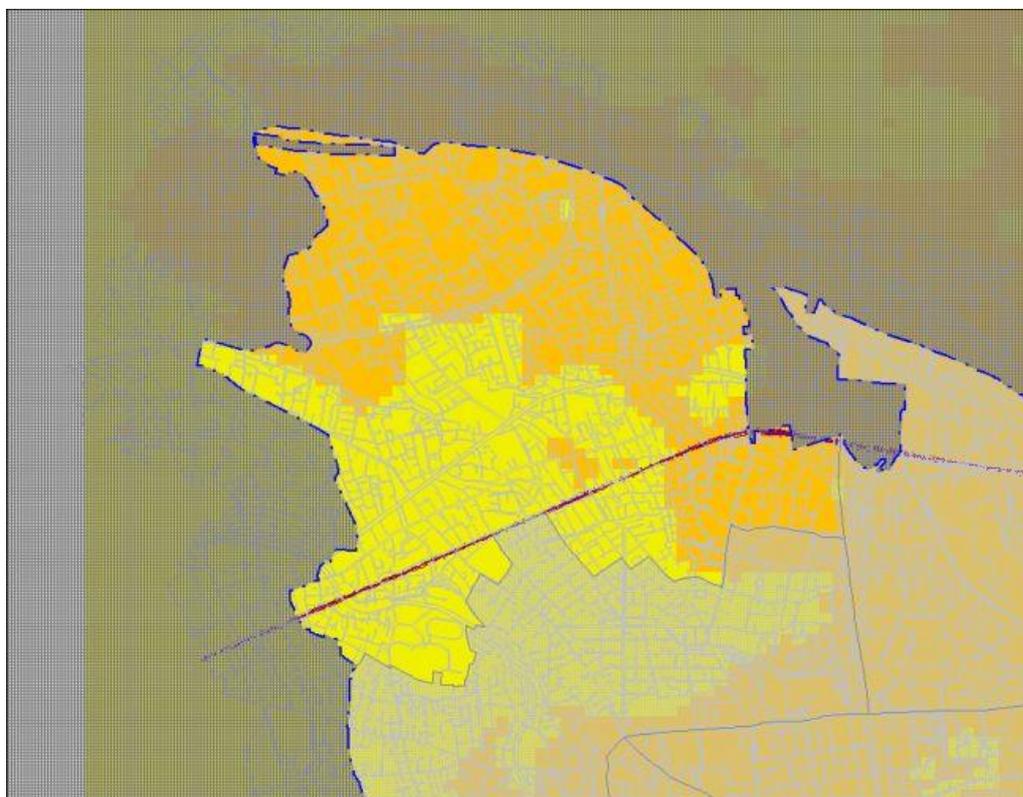


世田谷区の町丁別人口と世帯数 平成27年9月1日現在
町丁別昼間人口(推計) 平成22年国勢調査 世田谷区 平成25年6月
平成23年度土地利用現況調査データ 平成24年2月

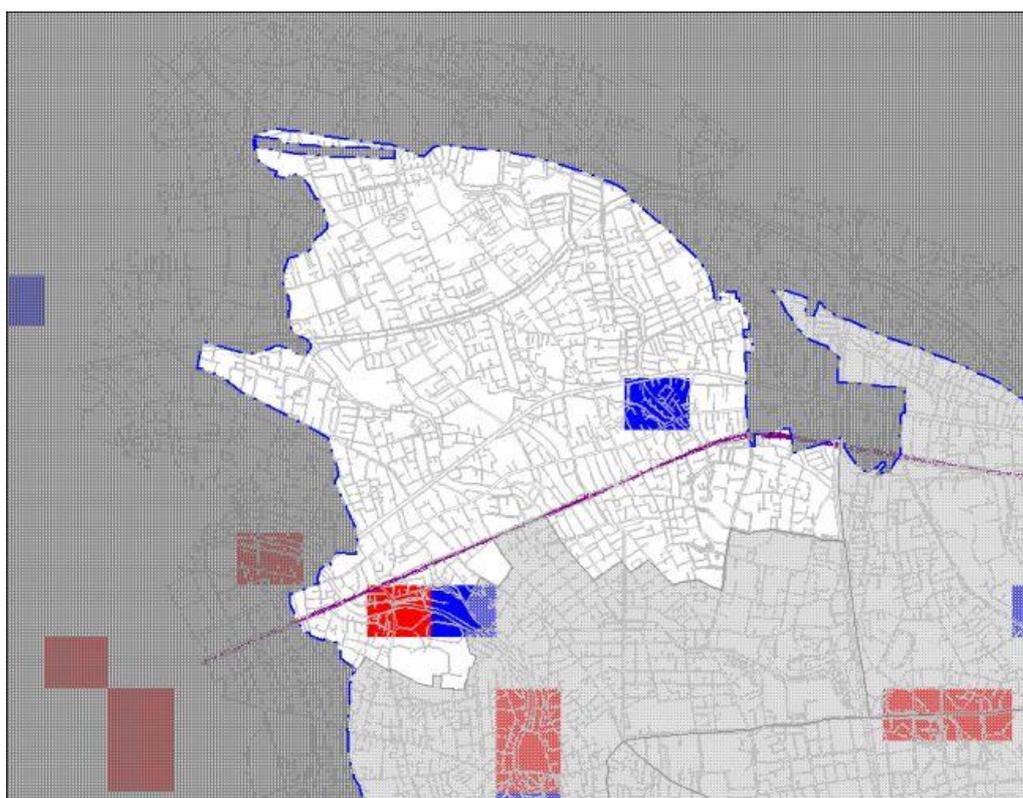
(3) 被害想定

全壊棟数	225 棟	死者	23 人
半壊棟数	833 棟	負傷者	260 人
全焼棟数(倒壊建物含まず)	524 棟	うち重傷者	48 人

震度分布

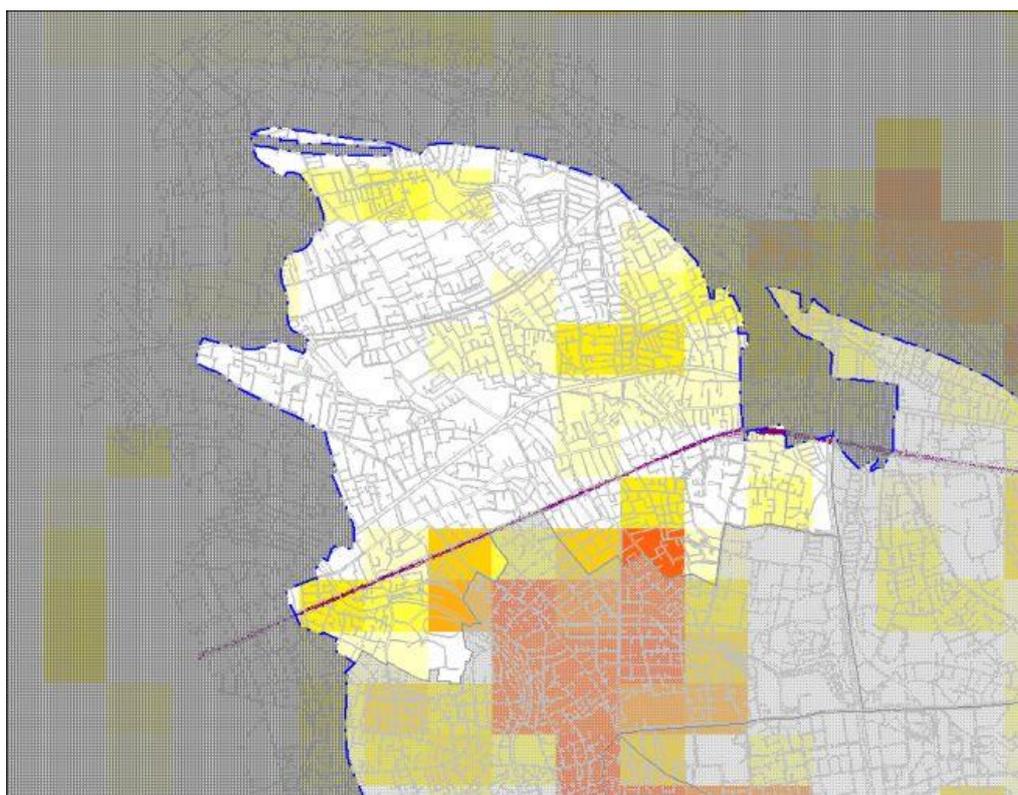


液状化分布



(3) 被害想定

被害棟数分布



首都直下地震等による東京の被害想定報告書 東京都防災会議 平成24年4月18日公表

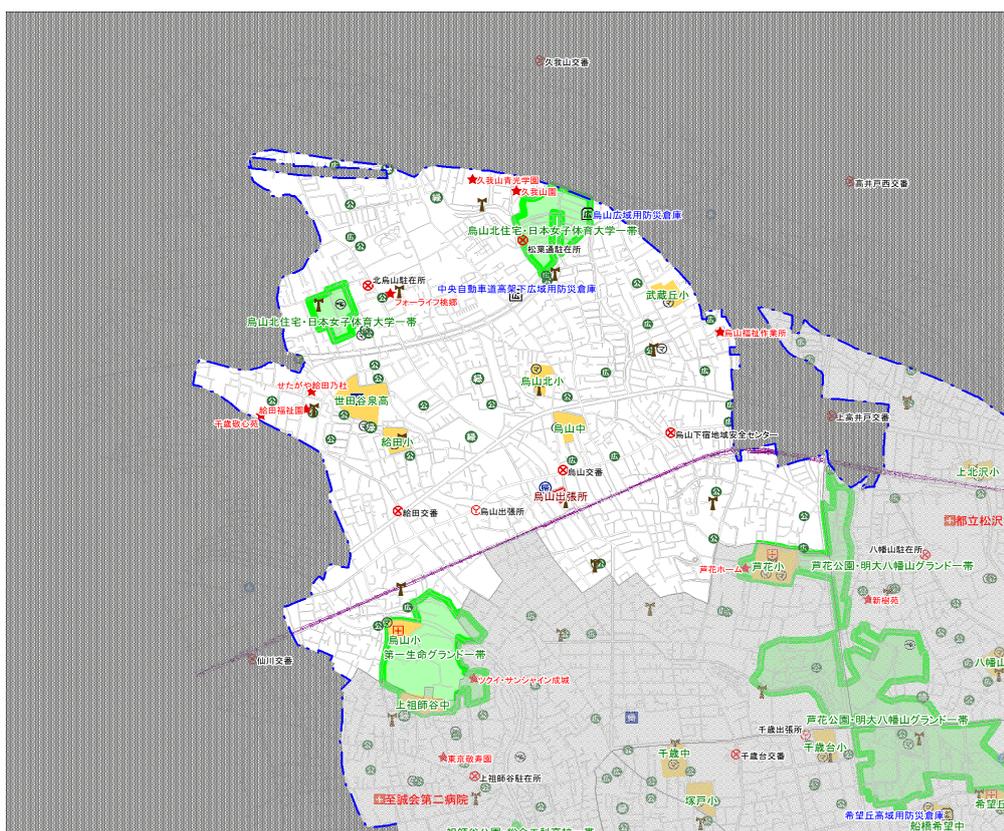
世田谷区防災マップデータ 平成26年5月26日現在

マンホールトイレ設置場所 平成28年3月31日現在

(4) 防災資源

広域避難場所	烏山北住宅・日本女子体育大学一帯 第一生命グランド一帯 芦花公園・明大八幡山グランド一帯		
指定避難所	烏山小 給田小 烏山中 烏山北小 武蔵丘小		
福祉避難所	フォーライフ桃郷 久我山青光学園 久我山園 烏山福祉作業所 千歳敬心苑 給田福祉園 せたがや給田乃杜		
医療救護所	烏山小学校		
東京都災害拠点病院			
東京都災害拠点連携病院	世田谷下田総合病院		
帰宅支援ステーション	都立世田谷泉高等学校	帰宅困難者支援施設	1 ヶ所
マンホールトイレ	9 ヶ所	防災無線塔	12 ヶ所 緑地 5 ヶ所
輸送拠点	烏山まちづくりセンター		
給水拠点	都立相師谷公園内震災対策用応急給水施設、杉並区立昭栄公園内震災対策用応急給水拠点施設		
広域用防災倉庫	烏山広域用防災倉庫 中央自動車道高架下広域用防災倉庫		
警察署・交番	北烏山駐在所 松葉通駐在所 給田交番 烏山交番 烏山下宿地域安全センター		
消防署	成城消防署烏山出張所		

防災資源



- 広域避難場所
- 避難所
- ★ 二次避難所(福祉避難所)
- 田 医療救護所
- + 東京都災害拠点病院
- + 東京都災害拠点連携病院
- 田 帰宅支援ステーション
- 田 帰宅困難者支援施設
- 田 マンホールトイレ
- T 防災無線塔
- 田 緑地
- 田 公園
- 田 身近な広場
- 田 輸送拠点
- 田 給水拠点
- 田 広域用防災倉庫
- 田 災害時着陸候補地
- 田 警察署・交番
- 田 消防署

2. 各団体の防災活動～現在の取り組み状況～集計表

団体名	防災担当者数	防災に関する会議						防災活動、資機材配備等の実施						消火資機材の配備					
		実施している	実施していない	会議名	実施回数 (年間)	実施している	実施していない	配備している	配備していない	スタンドパイプ		D型ポンプ		消火器					
										数量	場所	数量	場所	数量	場所				
給田町会		○				○	○			1	六所神社								
給田西住宅	8	○		給田西住宅防災担当会議	1	○	○			1	給田西住宅倉庫	28	給田西住宅各階段						
給田南住宅自治会	3	○		防災勉強会	1	○	○					38	各中央階段踊り場他						
給田北住宅自治会	0		○				○	○											
烏山上町会	4							○		1	北地区会館								
烏山中町会	12	○		防災会議	2	○	○			4	リンレイ公園他								
都営烏山アパート自治会	5		○					○		2	団地公園内								
烏山松葉通住宅自治会	15	○		防災委員会	11	○													
烏山寺院連合会		○			1		○					6	各家庭						
あやめ会	3	○		あやめ会防災部	3	○		○											
親和会	10	○		役員会、防災会議	2	○	○			1	防災倉庫(町会)								
コートヒルズ久我山自治会	2		○				○												
北烏山青葉団地管理組合	7		○			○	○			1	東京都住宅供給公社烏山北住宅内倉庫	15	各階段1F入口						
烏山北住宅自治会	10		○			○	○					30	各階段に1本人の集まる会議室等						
烏山北住宅賃貸自治会		○		防災教室	2	○	○					○	各家庭						
北烏山みむね管理組合	7		○			○	○												
烏山下町会	10	○		町会定例会にて防災講習会	1	○	○		3	南・中・北地区倉庫	1	下宿広場防災倉庫							
千駄山町会	14		○			○	○			1	烏山公園	1	烏山公園						
児ヶ谷会	10	○		防災担当者会議	1	○		○											
コーシャルハイム芦花公園自治会			○				○												
芦花公園団地自治会	12		○			○	○					500	居住世帯すべて						
パークアベニュー芦花公園自治会	5	○		総会、防災部会	1	○	○					40	マンション内各階段等						
日商岩井北烏山マンション管理組合	8					○	○					1	4階エレベーターホール						
烏山南住宅団地管理組合法人防災会	25	○		管理組合防災会会議 自治会防災会会議・検討会	6 6	○	○					93	住宅内廊下等						
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部	2	○		総会	1	○	○			1	倉庫(会議室)	5	各階						
久我山ガーデンヒルズ管理組合	8	○			1	○	○			○	防災倉庫								

団体名	その他		防災訓練等の実施							
	名称	場所	実施している	実施していない	防災訓練		救命救急講習会		その他	
					回数	実施場所	回数	実施場所	訓練名称	実施場所
給田町会			○		2	烏山中学校・給田小学校				
給田西住宅			○		1	給田西住宅管理事務所前				
給田南住宅自治会			○		1	集会室				
給田北住宅自治会				○						
烏山上町会			○		1	烏山中学校				
烏山中町会			○		1	烏山神社				
都営烏山アパート自治会				○						
烏山松葉通住宅自治会			○		2	団地内自由広場	2	団地内自由広場	北小避難訓練 烏中防災訓練	烏山北小学校 烏山中学校
烏山寺院連合会			○		1	寺院				
あやめ会			○		2	4丁目駐車場				
親和会			○		2	指定場所 烏山北小学校 烏山中学校				
コートヒルズ久我山自治会										
北烏山青葉団地管理組合			○		1	武蔵ヶ丘小学校				
烏山北住宅自治会			○		3	烏山中学校、北小学校での参加	1	北住宅管理組合内		
烏山北住宅賃貸自治会			○		2	集合質	2	集合質		
北烏山みむね管理組合				○						
烏山下町会			○		3	芦花小学校 武蔵ヶ丘小学校	1	下宿広場防災訓練		
千駄山町会			○		1	烏山公園	1	烏山公園		
児ヶ谷会			○		2	芦花中学校				
コーシャルハイム芦花公園自治会										
芦花公園団地自治会			○		4	団地中央広場・集会室 芦花小学校	1	烏山消防所		
パークアベニュー芦花公園自治会			○		2	集会室他				
日商岩井北烏山マンション管理組合			○		1	烏山中学校(烏山地区防災訓練)				
烏山南住宅団地管理組合法人防災会			○		8	烏山南住宅団地	1	芦花小中学校 烏山小学校		
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコムンション防災部				○						
久我山ガーデンヒルズ管理組合			○		1	敷地内				

団体名	防災マップ											
	掲載情報											
	作成済	作成中	作成検討中	作成予定なし	一時集会所	広域避難場所	避難所	街路消火器	防火水槽	震災用井戸	消火栓	その他
給田町会				○								
給田西住宅			○									
給田南住宅自治会				○								
給田北住宅自治会				○								
烏山上町会												
烏山中町会			○									地域・地区のマップあり利用している。
都営烏山アパート自治会				○								
烏山松葉通住宅自治会	○				○	○						
烏山寺院連合会				○								
あやめ会			○		○							
親和会			○									
コートヒルズ久我山自治会												
北烏山青葉団地管理組合				○								
烏山北住宅自治会			○									
烏山北住宅賃貸自治会				○								
北烏山みむね管理組合				○								
烏山下町会	○				○	○	○		○	○		
千駄山町会				○								
児ヶ谷会			○									
コーシャルハイム芦花公園自治会												
芦花公園団地自治会			○									
パークアベニュー芦花公園自治会	○				○	○				○		
日商岩井北烏山マンション管理組合												
烏山南住宅団地管理組合法人防災会				○								
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部				○								
久我山ガーデンヒルズ管理組合	○					○	○					

団体名	防災士等の数							災害時連携・協定 (区を除く)		避難行動要支援者協定		
	防災士	把握していない	地域防災リーダー	把握していない	他団体との連携	協定締結	特になし	連携先・内容	協定先・内容	締結している	検討中である	予定はない
給田町会		○		○			○					○
給田西住宅		○		○			○					○
給田南住宅自治会	3						○					○
給田北住宅自治会		○					○					○
烏山上町会	0		3				○					○
烏山中町会	3		3			○	協和会、烏山グループホーム「くつろぎ」					○
都営烏山アパート自治会		○		○			○					○
烏山松葉通住宅自治会												
烏山寺院連合会	0		0				○					○
あやめ会		○		○			○					○
親和会		○		○			○					○
コートヒルズ久我山自治会												
北烏山青葉団地管理組合		○		○			○					○
烏山北住宅自治会		○		○			○					○
烏山北住宅賃貸自治会		○		○			○					○
北烏山みむね管理組合	1	○		○			○					○
烏山下町会	6		6			○		烏山福祉作業所				○
千駄山町会	1		1				○					○
児ヶ谷会		○		○			○					○
コーシャルハイム芦花公園自治会												
芦花公園団地自治会	0		1				○					○
パークアベニュー芦花公園自治会	2			○			○					○
日商岩井北烏山マンション管理組合	1		1									
烏山南住宅団地管理組合法人防災会		○		○			○					○
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部		○		○			○					○
久我山ガーデンヒルズ管理組合							○					○

団体名	避難行動要支援者対策				連絡手段の確保				防災活動に関するマニュアル (避難所運営マニュアルを除く)			
	日頃からの見守り活動	要配慮者体験	その他	特に実施していない	簡易無線	連絡網の作成・整備	その他	策定済み	策定中	検討中	予定なし	名称
給田町会				○		○					○	
給田西住宅	○						していない				○	
給田南住宅自治会				○			拡声器				○	
給田北住宅自治会				○			特になし				○	
烏山上町会				○		○				○		
烏山中町会				○						○		
都営烏山アパート自治会				○							○	
烏山松葉通住宅自治会					○							
烏山寺院連合会				○			なし				○	
あやめ会	○					○				○		
親和会			訪問と町会イベントの誘い			○	町会名簿作成			○		
コートヒルズ久我山自治会												
北烏山青葉団地管理組合				○							○	
烏山北住宅自治会				○		○				○		
烏山北住宅賃貸自治会				○		○					○	
北烏山みむね管理組合				○			なし				○	
烏山下町会				○		○					○	
千駄山町会	○						メールアドレスの配布				○	
児ヶ谷会	○						特になし				○	
コーシャルハイム芦花公園自治会												
芦花公園団地自治会			同階段の知り合い、古い友人同士で部屋の鍵を預かることや、自治会の車椅子を使ったりして助け合っている。				マイクを今回2台補充して万が一に備えている。			○		
パークアベニュー芦花公園自治会				○		○				○		
日商岩井北烏山マンション管理組合												
烏山南住宅団地管理組合法人防災会	○		各フロア委員が機会ある毎に、要援護者の把握につとめ、引継ぎを行なっている。簡易タンカ(毛布利用)作成、搬出要領の訓練。			○	世田谷区に登録し、認可を受けた資格者が、緊急的に開局可能である。				○	
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部				○							○	
久我山ガーデンヒルズ管理組合				○		○			○			避難誘導マニュアル

団体名	救出救助に係る資機材の配備														その他	保管場所	
	配備していない	配備している	リアカー	はし	脚立	担架	救急セット	ヘルメット	救助工具セット	ボール	スコップ	手おの	のこぎり	ジャッキ			両ロハンマー
給田町会	○	1			1	2	5		1	2	1	1	1	1		チェーンソーx1 ボルトクリッパー	六所神社防災倉庫
給田西住宅	○	3	3	1		2	3	1									
給田南住宅自治会	○				1	1	10	1									
給田北住宅自治会	○																
烏山上町会	○	1							2	1	3	10					
烏山中町会	○																
都営烏山アパート自治会	○	1	2	2													集合所廻りのプレハブ小屋
烏山松葉通住宅自治会	○	1	1	4	4	3	50	1								トランシーバーx12、テントx3、防火服セット(上下)、発電ラジオx4	松葉住宅内倉庫
烏山寺院連合会	○																
あやめ会	○																
親和会	○			1	1	○	○	1		1			1				町会防災倉庫
コートヒルズ久我山自治会																	
北烏山青葉団地管理組合	○				2	2	6	1								ブルーシート、ロープ、ハロゲンライト、ブランケット	団地内倉庫
烏山北住宅自治会	○		1	1		1	10		1	10		1		1	1		北住宅内倉庫に保管
烏山北住宅賃貸自治会	○	○				○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
北烏山みむね管理組合	○					1	8		1	1			2	2	1		
烏山下町会	○	1			1	1	20	1								ブルーシートx20、石油ストーブx1、ハンドマイクx3、石油コンロx3、チェーンソーx1、災害救助用毛布x10	下宿広場 下町会防災倉庫 北地区防災倉庫
千駄山町会	○																
児ヶ谷会	○					2	5		1	1			1	1		ロープ(30m)、ブルーシートx10枚、照明x2、テーブルx2	全員個人宅のガレージ内に仮置
コーシャルハイム芦花公園自治会																	
芦花公園団地自治会	○	1	2	2	2	1	8		1	8	1	2	1	1		大型テントx2 車椅子x2 炊事用具各種 防災トイレx8	自治会防災倉庫
パークアベニュー芦花公園自治会	○			6	2	20	20	1									
日商岩井北烏山マンション管理組合	○			2	1	2			1	4		1	1	1		ボルトクリッパー1個 なた1個	1階倉庫
烏山南住宅団地管理組合法人防災会	○	1		3	3		13	1	3	15					1	トビグチx3、大木づちx1、ロープx2本 ハンドマイクx2ヶ	烏山南住宅内 防災倉庫
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部	○		1				27			5	1					防災服x4	
久我山ガーデンヒルズ管理組合	○		1	3			6	1		15						消防服x6、ゴム長靴x6、消火ポンプx1、ベニヤ板x12	

団体名	食糧等の備蓄													保管場所	備蓄品配布先	
	備蓄していない	備蓄している	アルファ米	ビスケット・乾パン	おかゆ	飲料水	缶詰類	レトルト食品類	カセットコンロ	その他災害用食料	非常用トイレ	照明	発電機			給水タンク
給田町会	○				444			5	20					ハロゲン投光機x1 バック毛布x5枚	六所神社防災倉庫	
給田西住宅	○		100		100			5							給田西住宅管理事務所	給田西住宅
給田南住宅自治会	○															
給田北住宅自治会	○															
烏山上町会	○										6	2			北地区会館	
烏山中町会	○															
都営烏山アパート自治会	○															
烏山松葉通住宅自治会	○	280			345					60	14	4	254	炊き出し釜セットx2 鍋大x2 中x2 紙パンツx70枚	松葉住宅内倉庫	住宅住民
烏山寺院連合会	○															
あやめ会	○		30			30	20			1					区道(許可済)	
親和会	○									3	2	1	○		町会防災倉庫	
コートヒルズ久我山自治会																
北烏山青葉団地管理組合	○									150						
烏山北住宅自治会	○													帰宅困難者食品セット	各家庭に配布済	
烏山北住宅賃貸自治会	○				○			○	○	○	○	○				
北烏山みむね管理組合	○		128		132					115	3			強カライト×2、安全キャンドル×1		
烏山下町会	○		576		456			1	320		3				北地区(千駄山広場内)防災倉庫	
千駄山町会	○		100		60											
児ヶ谷会																
コーシャルハイム芦花公園自治会																
芦花公園団地自治会	○	50	100	50	7	50	50				1	1			防災トイレx8 災害用マットx2 笛	自治会防災倉庫
パークアベニュー芦花公園自治会	○	1000	1000		2500	2000	2000	52	2500	4000	6	1		飲料水作業機	防災庫	
日商岩井北烏山マンション管理組合	○									2			10	非常食セット2個 ラジオライト1個 懐中電灯6個	1階倉庫	
烏山南住宅団地管理組合法人防災会	○				300			1		450	14		20	毛布10枚、防水シート7枚、燃料(電気 ヒート8ヶ)、薪2箱	烏山南住宅内 防災倉庫	烏山南住宅居住者
※団体名公表NG 第1北烏山ヒミコマンション防災部	○				37		1			50	1		173	非常食セットx5、毛布x14、ブルーシートx 8	会議室(倉庫)	マンション住人
久我山ガーデンヒルズ管理組合	○									21			3	ウエスタオルx50、吸水バッグx50、厚布x 5、懐中電灯x1、竹ぼうきx12、ブルーシ ートx5、まかないくんx1、延長コードx1、防 災用テントx2、備品整理ラックx1、運搬用 台車x2、スライド式梯子x1		

団体名	その他の防災活動
-----	----------

給田町会

給田西住宅

給田南住宅自治会

給田北住宅自治会

烏山上町会

烏山中町会

都営烏山アパート自治会

烏山松葉通住宅自治会

烏山寺院連合会

あやめ会

親和会

コートヒルズ久我山自治会 防災カメラを設置する予定です。その時にパトロールが始まります。

北烏山青葉団地管理組合

烏山北住宅自治会

烏山北住宅賃貸自治会

北烏山みむね管理組合

烏山下町会

千駄山町会 12月3回日夜回り(火の用心、パトロール)

児ヶ谷会 防災倉庫が無く機材および備蓄品は積極的に置いていないが、区に要請していた倉庫設置の用の用地場所が今年度決まりそうなので、決まったら随時揃える計画でいます。

コーシャルハイム芦花公園自治会 消防署及び支所担当者に依頼分割して防災訓練年1回を目処に実施しております。

芦花公園団地自治会 災害時要援助者制度について、区の指導を頂いて、すでに半年以上会議の度に検討しているが、団地の心使いの有り方や災害時に在宅していないときの対応、プライバシーの関連などあり区との協定締結までに至っていない。

パークアベニュー芦花公園自治会

日商岩井北烏山マンション管理組合

烏山南住宅団地管理組合法人防災会 各家庭で防災力を高めるために、飲料水、食糧の備蓄に努めるよう、啓蒙活動を行っている。(自治会活動として)

※団体名公表NG
第1北烏山ヒミコマ
ンション防災部

久我山ガーデンヒルズ管理組合